

REGULAMIN PROGRAMU POLECAJĄCEGO „1+1”

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin określa warunki oraz zasady udziału w Programie prowadzonym pod nazwą: „1+1”, którego celem jest uatrakcyjnienie oferty Organizatora (dalej jako: „**Regulamin**”) przy sprzedaży Lokali (rozumianych jako lokale mieszkalne lub niemieszkalne będące w ofercie sprzedaży Organizatora lub Spółek Powiązanych).
2. Organizatorem Programu jest Spółka pod firmą: **Rodźko Dewelopment spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa** z siedzibą w Bydgoszczy, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta Bydgoszczy, XII Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem: 0000420706, posiadająca numer NIP: 9671354528 oraz numer REGON: 341280018 (dalej jako: „**Organizator**”).
3. Ilekroć w niniejszym Regulaminie użyte zostanie wyrażenie „**Spółka Powiązana**” oznacza to jedną z następujących Spółek: 1/ PAWIA Rodźko Dewelopment Spółka z o.o. Spółka komandytowa lub 2/ POZNAŃSKA24 Rodźko Dewelopment Spółka z o.o. Spółka komandytowa z siedzibą w Bydgoszczy, powiązaną w sposób organizacyjny i gospodarczy z Organizatorem.
4. Program nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (Dz.U. z 2009 nr 201 poz. 1540 ze zm.).

§2. MIEJSCE I CZAS TRWANIA PROGRAMU

1. Program odbywa się na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Program prowadzony pod nazwą: „1+1”
3. Program obowiązuje od 05.06.2017 r. do dnia odwołania przez Organizatora.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania lub zawieszenia Programu w każdym czasie, bez podania przyczyny, po uprzednim zamieszczeniu na 5 dni przed planowanym odwołaniem bądź zawieszeniem informacji na stronie internetowej: <http://rodzko.com.pl/> o dokładnej dacie odwołania lub zawieszenia. Odwołanie lub zawieszenie nie dotyczy Uczestników, którzy przed datą odwołania lub zawieszenia spełnili warunki uprawniające do skorzystania z Nagrody.

§3. UCZESTNICZY

1. Każdy Uczestnik przed przystąpieniem do Programu zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszym Regulaminem.
2. Przystąpienie do Programu jest jednoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego Regulaminu.
3. Uczestnikami mogą być osoby Polecające i Polecane.
4. Przez osobę Polecającą rozumie się każdą osobę fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych, która nabyła lokal mieszkalny lub niemieszkalny (usługowy) od Organizatora lub którejkolwiek ze Spółek Powiązanych, przy czym przez „nabycie” rozumie się:
 - zawarcie z Organizatorem lub z jedną ze Spółek Powiązanych umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego i zapłatę całej ceny wskazanej w umowie,
 - podpisanie z Organizatorem lub z jedną ze Spółek Powiązanych umowy deweloperskiej bądź przedwstępnej umowy sprzedaży wraz z wpłatą całej ceny sprzedaży określonej w takiej umowie na konto odpowiedniej spółki.

5. Przez osobę Polecaną rozumie się każdą osobę fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych, której dane osobowe zostaną wskazane przez Polecającego na odpowiednim Formularzu, o którym mowa w dalszej części Regulaminu.
6. W Programie nie mogą brać udziału pracownicy Organizatora, a także pośrednicy nieruchomości oraz członkowie rodzin tych osób do drugiego stopnia pokrewieństwa oraz ich pracownicy i stali współpracownicy, przy czym przez pośrednika nieruchomości rozumie się osobę fizyczną posiadającą licencję zawodową nadaną w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 1997 r. Nr 115 poz. 741) lub osobę zawodowo trudniącą się oferowaniem nieruchomości do najmu lub sprzedaży.

§4. ZASADY PROGRAMU

1. Program ma na celu promowanie oraz zwiększenie atrakcyjności Lokali oferowanych do sprzedaży w ramach realizowanych przez Organizatora oraz Spółki Powiązane inwestycji.
2. Udział w Programie umożliwi Uczestnikom – zarówno Polecającym, jak i Polecanym - uzyskanie nagrody pieniężnej (dalej zwana "**Nagroda**") za polecenie nowym klientom Organizatora lub Spółek Powiązanych Lokali oferowanych przez te podmioty do sprzedaży.
3. Polecający może dokonać polecenia wielokrotnie.
4. Nagroda przyznawana ma mocy Regulaminu polega na:
 - a) przyznaniu dla Polecającego w toku skutecznego polecenia nagrody pieniężnej odpowiadającej 1% wartości ceny (brutto) za dany Lokal, który jest przedmiotem nabycia przez Polecanego, przy czym uzyskanie Nagrody w ramach Programu nie wyklucza prawa Polecanego do ewentualnego prowadzenia dalszych negocjacji ceny za dany Lokal;
 - b) przyznaniu dla Polecanego w toku skutecznego polecenia nagrody pieniężnej polegającej na udzieleniu rabatu do uzgodnionej z Polecanym ceny nabycia Lokalu odpowiadającej 1% wartości ceny (brutto) za dany Lokal.
5. W celu skorzystania z Programu, Polecający, przy użyciu formularza dostępnego w Biurze Sprzedaży Organizatora (dalej jako: „**Formularz**”), poleca nowego klienta (Polecanego) Organizatorowi lub jednej ze Spółek Powiązanych z Organizatorem.
6. Polecenie jest skuteczne, jeżeli spełnione zostaną łącznie poniższe warunki:
 - Polecający w okresie obowiązywania Programu wypełni Formularz umieszczając prawidłowo na jego karcie wszystkie niezbędne dane wskazane w Formularzu oraz złoży na nim własnoręczny, czytelny podpis,
 - Polecający złoży Formularz w Biurze Sprzedaży Organizatora w okresie trwania Programu oraz uzyska od osoby uprawnionej odpowiednie potwierdzenie faktu jego złożenia, przy czym przez osobę uprawnioną rozumie się pracownika Działu Sprzedaży Organizatora,
 - Polecany wskazany w Formularzu złożonym przez Polecającego, dokona nabycia Lokalu oferowanego do sprzedaży przez Organizatora lub jedną ze Spółek Powiązanych, tj. zawrze umowę sprzedaży w formie aktu notarialnego i dokona zapłaty całej ceny Lokalu wskazanej w Umowie bądź zawrze umowę deweloperską lub przedwstępną umowę sprzedaży i dokona zapłaty całej ceny sprzedaży określonej w Umowie na konto Organizatora lub odpowiedniej Spółki Powiązanej (lub prowadzony rachunek powierniczy dla danej inwestycji),
 - Polecany nie odstąpi od umowy sprzedaży zawartej w formie aktu notarialnego bądź od przedwstępnej umowy sprzedaży lub umowy deweloperskiej,

- dane Polecanego nie mogą znajdować się w bazie danych Organizatora lub Spółek Powiązanych przed dniem przystąpienia do Programu, tj. złożeniem podpisanego Formularza w Biurze Sprzedaży Organizatora.
7. Przyznanie Uczestnikom Nagrody nastąpi poprzez powołanie się na Formularz złożony w Biurze Sprzedaży w okresie obowiązywania Programu, a dane Uczestników będą zgodne z danymi zawartymi w Formularzu.

§5. ZASADY PRYZNANIA NAGRODY

1. Organizator po złożeniu przez Polecającego prawidłowo wypełnionego Formularza oraz po spełnieniu warunków wskazanych w § 4 ust. 6, jest zobowiązany w terminie 2 (dwóch) tygodni poinformować Uczestników za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie o fakcie spełnienia przesłanek uprawniających do przyznania Nagrody.
2. Polecający w terminie 2 (dwóch) tygodni od uzyskania wiadomości, o której mowa w ust 1, informuje Organizatora o numerze rachunku bankowego Polecającego na który nastąpi wypłata Nagrody w przypadku spełnienia warunków do jej przyznania.
3. Wraz z otrzymaniem przez Polecającego Nagrody, otrzyma on również od Organizatora deklarację podatkową PIT-8C, a uzyskany przychód z tytułu otrzymanej Nagrody zobowiązany będzie samodzielnie rozliczyć w rocznym zeznaniu podatkowym.
4. Organizator oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku z tytułu przychodu osiągniętego przez Polecającego, w związku z otrzymaniem nagrody.
5. Warunkiem przekazania przez Organizatora Nagrody jest przekazanie przez Polecającego danych osobowych niezbędnych do wypełnienia deklaracji podatkowej PIT-8C, tj. adresu zamieszkania, nr PESEL, siedziby właściwego urzędu skarbowego dla składania rocznych zeznań podatkowych.

§6. REKLAMACJE

1. Reklamacje dotyczące Programu Uczestnik może składać na piśmie w terminie do 30 dni od dnia zaistnienia podstawy do jej złożenia, w Biurze Sprzedaży Organizatora lub przesyłać pocztą tradycyjną listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
2. Reklamacja powinna zawierać imię, nazwisko, adres do korespondencji Uczestnika Programu, jak również opis podstaw reklamacji i podpis wnoszącego reklamację.
3. Reklamacje rozpatrywane będą przez Organizatora w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Organizatorowi.

§7. ZMIANY REGULAMINU

1. W przypadku wprowadzenia zmian do niniejszego Regulaminu Organizator każdorazowo zawiadomi Uczestników o zmianach wprowadzanych do Regulaminu poprzez przekazanie tekstu zmienionego Regulaminu Programu w formie elektronicznej (e-mail) na adres mailowy wskazany przez Uczestnika. Zmienione postanowienia Regulaminu wiążą Uczestników, którzy przystąpili do Programu po przekazaniu i zaakceptowaniu zmienionego Regulaminu.
2. Zmieniony Regulamin będzie obowiązywał po upływie 30 dni od daty jego przekazania. W przypadku, gdy Uczestnik nie wyraża zgody na zmiany w Regulaminie, ma prawo do złożenia przez upływem wejścia w życie zmian, rezygnacji z uczestnictwa w Programie, poprzez przesłanie wiadomości mailowej, kierowanej na adres mailowy Organizatora. Nie wyłącza to, ani nie ogranicza prawa Uczestnika do rezygnacji z uczestnictwa w Programie w każdym czasie.

§8. DANE OSOBOWE

1. Organizator dążąc do poszanowania ochrony prywatności każdego z Uczestników przedsięwziął wszelkie niezbędne środki, by przetwarzanie danych odbywało się w zgodzie z odpowiednimi regulacjami prawnymi, w szczególności na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002, nr 101, poz. 926, z późn. zm.).
2. Organizator stosuje niezbędne środki bezpieczeństwa przetwarzania danych przewidziane rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 sierpnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. 2004, nr 100, poz. 1024 ze zm.).
3. Udostępnienie danych Organizatorowi przez Uczestnika w związku z udziałem w Programie ma charakter całkowicie dobrowolny.
4. Pozyskane dane osobowe będą przetwarzane przez administratora wyłącznie w celu koordynacji oraz właściwej realizacji postanowień Regulaminu i nie będą udostępniane innym podmiotom. Uczestnikom przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania na warunkach określonych w ustawie o ochronie danych osobowych.

§9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie rozliczenia i świadczenia podatkowe z tytułu otrzymanej Nagrody ciążą na Uczestnikach.
2. Niniejszy Regulamin poddany jest właściwości prawa polskiego.
3. Wszelkie uwagi związane z funkcjonowaniem Programu należy kierować na adres mailowy: sprzedaz@rodzko.com.pl
4. Regulamin w niniejszym brzmieniu wchodzi w życie z dniem 05.06.2017 r.

Bydgoszcz, dnia 05.06.2017 r.

FORMULARZ PROGRAMU POLECAJĄCEGO „1+1”

DANE POLECAJĄCEGO:

Imię: _____ Nazwisko: _____

Adres zamieszkania: _____

Numer dowodu osobistego: _____ PESEL: _____

e-mail: _____ Tel.: _____

Oznaczenie polecanego Lokalu: _____
(nazwa inwestycji/nr mieszkania)

- 1 Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Rodzko Dewelopment Spółka z o.o. Spółka komandytowa z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 7 lok. 3 („Organizator”) moich danych osobowych w celach realizacji Programu.
- 2 Organizator informuje, że zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002, nr 101, poz. 926, z późn. zm.), podanie danych jest dobrowolne, a ponadto Polecającemu przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 3 Akceptuję Regulamin i zobowiązuję się do przestrzegania jego postanowień.

data i podpis Polecającego

DANE POLECANEGO:

Imię: _____ Nazwisko: _____

Adres zamieszkania: _____

Numer dowodu osobistego: _____ PESEL: _____

e-mail: _____ Tel.: _____

- 1 Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Rodzko Dewelopment Spółka z o.o. Spółka komandytowa z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Śniadeckich 7 lok. 3 („Organizator”) moich danych osobowych w celach realizacji Programu.
- 2 Organizator informuje, że zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002, nr 101, poz. 926, z późn. zm.), podanie danych jest dobrowolne, a ponadto Polecającemu przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 3 Akceptuję Regulamin i zobowiązuję się do przestrzegania jego postanowień.

data i podpis Polecanego

data wpływu Formularza

UWAGI:

podpis osoby przyjmującej